

R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

H O T Ă R Ă R E A N R.

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.136/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina»» aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.347/2017 precum și aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de Aprobare nr. _____ al Primarului Municipiului Ploiești - domnul Andrei Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun al Direcției Relații Internaționale nr. _____ și al Direcției Tehnic-Investiții nr. _____ precum și Raportul de specialitate nr. _____ al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte și nr. _____ al Direcției Economice, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.136/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina»» aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.347/2017 precum și aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;

Ținând cont de avizul comisiei de specialitate nr. 1, comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de _____;

Având în vedere prevederile:

- Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice pentru reabilitarea termică a clădirilor în care își desfășoară activitatea unități de învățământ;
- Contractului de finanțare nr.4383 aferent proiectului „Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina»», cod SMIS 117889 cu finanțare europeană, prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020;
- Hotărârii Consiliului Local nr.136/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina»» aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 347/2017 precum și aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect;
- Ordinului nr.2050 din 30.12.2021 pentru modificarea și înlocuirea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/ contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal

bugetare Metodologie aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1336/2021 și pentru modificarea Anexei „Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020”, aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1021/2015;

Ținând cont de prevederile:

- art.3 din Legea nr.281/2021 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

- art.7 alin.(6) din Hotărârea de Guvern nr.907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând în considerare prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

În temeiul art.196, alin.1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de prevederile art. 1 din Instrucțiunea AMPOR nr. 112/08.03.2019;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, ulterior;

Ținând cont de prevederile art. 10, alin. (4) din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.136/2020

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina» aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.347/2017 precum și aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici, rezultați în urma aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului nr.15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare pentru proiectul «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina»», conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea art.3 Hotărârea Consiliului Local nr.136/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina» aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.347/2017 precum și aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, în sensul aprobării valorii totale a proiectului «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina»», în cuantum de 5.067.098,66 lei (inclusiv T.V.A) din care C+M 4.312.815,33 lei.

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 832.232,77 lei, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 84.697,32 lei reprezentând cofinanțarea proiectului”, urmare aplicării prevederilor Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare”.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Ploiești, în persoana domnului Andrei Liviu Volosevici să semneze toate actele necesare în numele UAT Municipiul Ploiești.

Art.5. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.136/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina» aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.347/2017 precum și aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, rămân neschimbate.

Art.6. Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

Dată în Ploiești, astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

ANEXA LA HCL

Proiectant,
INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
Bd.N.Titulescu, nr.14, Bl.21, Sc.A, Et.1, Ap.4, sector 1, Bucuresti
Nr.Reg.Com - J40/6798/2000
CUI - RO13215737
Cont - RO79RZBR0000060016712071, Raiffeisen Bank
Tel/fax: 021/319.48.54/55

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT al obiectivului de investitii				
"EFICIENTIZARE ENERGETICĂ - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT SFÂNTUL MUCENIC MINA"				
Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3		4		5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare		0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	23.019,17	4.373,64	27.392,81
3.1.1	Studii teren	23.019,17	4.373,64	27.392,81
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.518,00	40,85	3.558,85
3.3	Expertizare tehnica	4.720,47	896,89	5.617,36
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	900,00	171,00	1.071,00
3.5	Proiectare	180.543,09	34.303,19	214.846,28
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	105.966,66	20.133,67	126.100,33
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.295,95	816,23	5.112,18
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.6	Proiectul tehnic si detalii de executie	63.280,48	12.023,29	75.303,77
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	7.159,91	1.360,38	8.520,29
3.7	Consultanta	36.400,00	6.916,00	43.316,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	32.800,00	6.232,00	39.032,00
3.7.2	Auditul financiar	3.600,00	684,00	4.284,00
3.8	Asistenta tehnica	42.051,60	7.989,80	50.041,40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.551,60	2.574,80	16.126,40
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	13.551,60	2.574,80	16.126,40
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0	0	0
3.8.2	Dirigentie de santier	28.500,00	5.415,00	33.915,00
Total capitol 3		298.312,24	56.051,75	354.363,99
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.501.913,75	665.363,61	4.167.277,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	69.546,85	13.213,90	82.760,75
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	245.788,00	46.699,72	292.487,72
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		3.817.248,60	725.277,23	4.542.525,83

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	66.223,47	12.582,46	78.805,93
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	52.753,97	10.023,25	62.777,22
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	13.469,50	2.559,21	16.028,71
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.866,35	0	39.866,35
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18.121,07	0	18.121,07
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.624,21	0	3.624,21
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.121,07	0	18.121,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	6.076,50	1.154,54	7.231,04
Total capitol 5		112.166,32	13.737,00	125.903,32
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		4.227.727,16	795.065,98	5.022.793,14
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.624.214,57	688.600,76	4.312.815,33

* In preturi la data de decembrie 2016 1 euro = 4,5172 Lei

Data: 09 Noiembrie 2023

Intocmit,
INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.

Beneficiar/investitor,
UAT Municipiul Ploiesti

Nr.crt.	Specificatie	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	Servicii de consultanta pentru elaborarea Cererii de finantare	35.799,55	6.801,91	42.601,46
2	Asistenta tehnica in evaluarea proiectului	1.431,98	272,08	1.704,06
TOTAL		37.231,53	7.073,99	44.305,52
TOTAL GENERAL CENTRALIZATOR		4.264.958,69	802.139,97	5.067.098,66

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 721/15.11.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.136/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții «Eficientizare Energetică - Grădinița cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina» aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.347/2017 precum și aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect

Potrivit art.112 alin (2) din Legea educației naționale nr.1, „*terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale*”.

În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3-Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1. - sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul de locuințe, Operațiunea B - Clădiri Publice - Cod SMIS 117889, Municipiul Ploiesti este beneficiarul unui contract de finanțare pentru proiectul „*Eficientizare energetica Gradinita cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina*”.

În cadrul proiectului propus, fiind un proiect de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, rata de cofinanțare este suportată din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) - 85%, iar rata de cofinanțare de la bugetul de stat este 13%. Rata de cofinanțare a beneficiarului este de 2%. Beneficiarul va suporta, pe lângă contribuția proprie la costurile eligibile ale proiectului și costurile neeligibile ale proiectului.

La data de 28.12.2020 s-a încheiat contractul de lucrari pentru realizarea obiectivului de investitii „*Eficientizare energetica Gradinita cu program prelungit Sfântul Mucenic Mina*”, Cod SMIS 117889.

Agentia pentru Dezvoltare Regionala, prin adresa înregistrata la Municipiul Ploiesti sub nr.20075/07.09.2021 face cunoscut intrarea in vigoare a Ordonantei Guvernului nr.15/2021, privitoare la ajustarea/actualizarea preturilor materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare. Executantul lucrarilor a transmis solicitare privind ajustarea valorii contractului, Municipiul Ploiesti procedand la incheierea actului aditionala aferent, conform prevederilor O.G. nr.15/2021.

Determinarea pretului final al contractului, tinand cont de prevederile O.G. 15/2021 s-a realizat dupa depunerea ultimei solicitari de plata, in baza situatiei centralizatoare ce a cuprins totalitatea cheltuielilor efectuate in baza contractului.

Astfel, valoarea totala a lucrarilor executate si receptionate, conform actului aditional incheiat urmare ultimei situatii de plata este de 3.883.472,05 lei fara T.V.A. din care:

- executie lucrari este de 3.080.885,80 lei la care se adaugă T.V.A.;
- valoarea materialelor 1.585.891,90 lei la care se adaugă T.V.A.;
- valoarea ajustării la materiale 802.586,25 lei la care se adaugă T.V.A., din care:

- valoare eligibilă: 144.819,99 lei la care se adaugă T.V.A.;
- valoare neeligibilă: 657.766,27 lei la care se adaugă T.V.A.

Indicatorii tehnico -economici finali:

Total general: 4.264.958,69 lei fara T.V.A (5.067.098,66 lei cu T.V.A)

din care C+M: 3.624.214,57 lei fara T.V.A lei (4.312.815,33 lei cu T.V.A)

Ajustarea pretului contractului s-a realizat cu respectarea art.2 (8) din Ordonanta de Guvern nr.15/2021, utilizand formula polinomiala prevazuta la subclauza 48.4 anexa 1 la Hotararea de Guvern nr.1/2018, numai pentru cheltuieli materiale.

Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 5.067.098,66 lei.

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA	Valoare neeligibilă inclusiv TVA conform Ordin 2050/2021
	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Lider	5,067,098.66	4,234,865.89	4,234,865.89	3,599,636.00	85	550,532.57	13	84,697.32	2	433.251,66	398.981,11
Partener	0	0	0	0		0		0		0	0
Total	5,067,098.66	4,234,865.89	4,234,865.89	3,599,636.00	85	550,532.57	13	84,697.32	2	433.251,66	398.981,11

Valoarea totala a proiectului creste cu 412.275,53 lei cu T.V.A, reprezentand crestere valoarea neeligibila a proiectului, ca urmare a introducerii ajustarii de pret conform O.G. nr.15/2021.

Dupa verificarea bugetului proiectului de catre reprezentantii ministerului, s-a solicitat transmiterea devizului general cu indicatorii tehnico-economici finali ai investitiei.

Modificarile contractului de finantare in vederea realocarii economiilor, precum si cresterea valorii neeligibile a proiectului intre capitole de buget nu afectează obiectivele și indicatorii proiectului.

Astfel, tinand cont de cele mentionate, solicit analizarea proiectului, in regim de urgenta, tinand cont de necesitatea finalizarii demersurilor necesare incheierii actului aditional la contractul de finantare avand ca obiect aplicarea dispozitiilor ordinului MDLPA nr.2050/30.12.2021, privind ajustarea prețurilor materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică de lucrari finantate prin POR 2014-2020 în vederea punerii în aplicare a O.G. nr.15/2021.

PRIMAR,
Andrei Liviu VOLOSEVICI



